

# PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CERVIDA-DOUNEDON

## PROCES VERBAL DE RECEPTION TECHNIQUE

CONTRAT N° 01702/2022/AOO/UL-CERVIDA-DOUNEDON/T/IDA

Maitre d'ouvrage : UNIVERSITE DE LOME ; S/C CERVIDA-DOUNEDON

Maitre d'œuvre : EZA ARCHITECTURES

Bureau de Contrôle : IDEA

Entreprise : Groupement GIC SARL U & EGENEB TP

L'an deux mil vingt-cinq et le mardi vingt-deux avril, la commission composée de :

### **Pour le cabinet EZA ARCHITECTURES :**

1. ONZO Gracias, Architecte assistante ;
2. TOGLO kossi Tony ; Assistant architecte
3. MOUZOU T. Jacques ; Contrôleur permanent

### **Pour le cabinet IDEA :**

1. M. KAMDA Akoussoulélou, Ingénieur de conception génie civil, Chef de Mission ;
2. SINHANI Abdoul-Hakime, Ingénieur de conception génie civil,
3. NERBA Ahalelou, Ingénieur de conception génie électrique ;
4. AHALI Koudjo Dieu-donné ; contrôleur permanent

### **Pour le Groupement GIC SARL U & EGENEB TP**

1. EKON kwami Djifa, Directeur des Travaux ;
2. AGBOTO Kossi, Chef de chantier

a procédé à la visite et à l'inspection des travaux en vue de leur réception technique.

Les visites ont porté sur :

- Gros œuvres ;
- Revêtement sol ;
- Peinture ;

- Plomberie ;
- Menuiserie bois ;
- Menuiserie aluminium ;
- Menuiserie métallique ;
- Etanchéité
- Serrurerie ;
- Électricité courant fort ;
- Electricité courant faible ;
- Climatisation ;
- VRD.

A l'issue des vérifications, la commission a constaté que globalement les travaux contractés sont à l'étape de finition et que les équipements sont presque achevés. La commission a émis les réserves suivantes (voir la liste en Annexes).

En foi de quoi, la commission prononce la réception technique des travaux sous réserve de la levée des réserves dans un délai de deux semaines et établit le présent procès-verbal en cinq (05) originaux, pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à Lomé, les jours mois et an dessus.

Ont signé :

**Grpt GIC SARL U & EGNEB TP**


  
  
 Ing SIMHANI

**EZA ARCHITECTURES**  
  
  
 Architecte ONZO

## LISTE DES RESERVES

OUVRAGE ou PARTIE D'OUVRAGE	CHAPITRE	N°	RESERVES
<b>Bâtiment principal R+2 avec toiture accessible (tous corps d'état)</b>	<b>GROS ŒUVRES</b>	<b>1</b>	Corriger systématiquement les fissures sur les murs en BTC sur tout le bâtiment
		<b>2</b>	Achever la construction de l'escalier métallique
		<b>3</b>	Achever la construction de la bâche à eau.
		<b>4</b>	Nettoyer systématiquement la peinture sur les murs en BTC et en pisé dans tout le bâtiment.
		<b>5</b>	Achever la construction parking couvert
		<b>6</b>	Reprendre la finition sur les BTC par endroit
	<b>ETANCHEITE</b>	<b>7</b>	Achever l'étanchéité
	<b>8</b>	Abaisser les zones de descente d'eau	
	<b>9</b>	Faire la pose des crapaudines	
	<b>REVETEMENTS CARREAUX</b>	<b>10</b>	Fermer systématiquement tous les joints carreaux.
	<b>MENUISERIE</b>	<b>11</b>	Achever la pose des bardages verticaux en tuyaux galva sur les façades.
	<b>12</b>	Reprendre la couverture de la verrière du patio pour éviter la chute d'eau de la toiture sur les murs	
	<b>13</b>	Reprendre les gardes corps par endroit pour hauteur insuffisante	
	<b>FAUX PLAFOND</b>	<b>14</b>	Achever la pose des plaques minérales et régler le niveau des rails dans tout le bâtiment
	<b>15</b>	Revoir l'alignement des rails par endroit et surtout dans les couloirs	

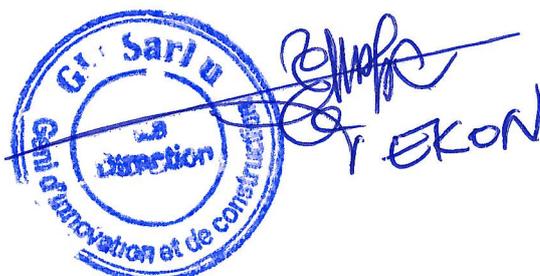


	PEINTURE	16	Achever le raccords et finitions de peinture sur les placos au R+1 et R+2
		17	Faire la peinture sur la menuiserie métallique
		18	Faire la finition de la peinture sur tous les murs
	PLOMBERIE ELECTRICITE CLIMATISATION	19	Achever la pose des appareils sanitaires.
		20	Alimenter le bâtiment en eau potable
		21	Faire couvrir les tuyauteries reliant des regards EU et EV
		22	Poser les barres d'appuis et de relevage dans les toilettes PMR
		23	Poser les robinets mitigeurs pour les labos au R+1
		24	Faire le raccordement du réseau d'évacuation des eaux usées
		25	Faire le test de pression
		26	Construire les réceptacles des eaux pluviales
		27	Poser les armoires à la salle d'exposition
		28	Achever les travaux d'électricité
		29	Poser les appliques lavabos dans toutes les toilettes
		30	Séparer les mises à la terre du bâtiment principal et celui des locaux annexes
		31	Poser les prises RJ45 à tous les niveaux
		32	Transmettre le rapport de mesure des terres
		33	Mettre les luminaires étanche à l'extérieur du bâtiment
		34	Achever la détection incendie
		35	Faire l'entretien dans tout le bâtiment
		36	Achever la pose des équipements dans l'ensemble du bâtiment

		37	Revoir l'alignement des spots dans les couloirs
	LABO	38	Placer les robinets dans le labo au R+1
<b>Guérites</b>	GUERITES	39	Achever la construction des deux guérites
<b>VRD</b>	VRD	40	Achever la construction des bacs à fleurs au RDC et l'aménagement du bac à fleurs au R+2
		41	Achever la construction des rampes et marches d'accès au bâtiment
		42	Achever l'aménagement des espaces verts
		43	Revoir la finition sur les allées piétonnes

Ont signé

**Grpt GIC SARLU & EGENEB TP**



**EZA ARCHITECTURES**



*[Handwritten signature]*  
Ing **SINHANI**